



AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI

Aydın• Nazilli•
Söke• Umurlu•
Köşk• Sultanhisar•
Yenipazar•
Atça•
Bozdoğan•
Kuyucak•
Buharkent•
Karacasu•
İncirliova•
Germencik•
Ortaklar•
Kuşadası•
Davutlar•
Bağarası•
Koçarlı•
Bıyıklı•
Çine•
Karpuzlu•
Akçaova•
Dalama•
Horsunlu•
Pamukören•
Yazıkent•
Didim•

AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

Yöneticileri en alt
birimden itibaren
yargı gözetiminde
yapılan demokratik
seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız
82 oda, 1585 meslek
dalıyla Aydın ilinde
ve yaklaşık
50.000 üyeye sahip
en büyük sivil
toplum kuruluşudur.

SAYI : 2024/1462

30.10.2024

KONU : Forum Aydın'da Kiralık İşyeri Duyurusu.

ODALARA (2024/133) SAYILI GENELGE

İlgi: Forum Aydın Alışveriş Merkezinin 25.10.2024 tarihli yazısı.

Forum Aydın Alışveriş Merkezinin ilgide kayıtlı yazısında; “Orta Mahalle Müze Bulvarı N:1 Efeler / Aydın adresinde faaliyette bulunan Forum Aydın adlı Alışveriş Merkezinde 265 m² büyüklüğünde ayakkabı, tekstil, karma giyim (alışveriş merkezinde mevcut diğer işletmelerin satmakta olduğu ürün markalarıyla hiçbir şekilde çakışmayacaktır.) işinin yürütülmesi için boş bir mağazaları bulunduğu;

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 2.500 TL veya mecurda elde edilen aylık cironun % 8 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır;

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin % ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır;

Başvuruların Forum Aydın Alış Veriş Merkezi Yönetimi'ne yazılı olarak 25.11.2024 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapılması” belirtilmektedir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.

Banu TAŞCI
Genel Sekreter

Muhammet Ali KÜNKÜ
Başkan

Başvuru için gerekli olan belgeler:

1. Esnaf ve Sanatkarlar Siciline kayıtlı olunduğuna dair belge
2. Kiracının imza sirküleri
3. Kiracının Esnaf Sicil Gazetesi
4. Kiracının Faaliyet Belgesi.
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu (www.kkb.com.tr)
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi

DAĞITIM: İLGİLİ ODALARA

Ata OSB Mah. Denizli Bul. No: 82/1 AYESOB Binası Efeler / AYDIN

Tel: +90 256 231 06 74 - 75 - 76 - 77 (Santral)

www.ayesob.org.tr / info@ayesob.org.tr