



AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI

Aydın • Nazilli •
Söke • Umurlu •
Köşk • Sultanhisar •
Yenipazar •
Atça •
Bozdoğan •
Kuyucak •
Buharkent •
Karacasu •
İncirliova •
Germencik •
Ortaklar •
Kuşadası •
Davutlar •
Bağarası •
Koçarlı •
Bıyıklı •
Çine •
Karpuzlu •
Akçaya •
Dalama •
Horsunlu •
Pamukören •
Yazıkent •
Didim •

AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

Yöneticileri en alt
birimden itibaren
yargı gözetiminde
yapılan demokratik
seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız
82 oda, 1585 meslek
dalıyla Aydın ilinde
ve yaklaşık
50.000 üyeye sahip
en büyük sivil
toplum kuruluşudur.

SAYI : 2024/1394

14.10.2024

KONU : İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte
Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik

ODALARA (2024/123) SAYILI GENELGE

İlgi: Konfederasyonumuzun 10.10.2024 tarihli 87 sayılı genelgesi.

Konfederasyonumuzun ilgide kayıtlı genelgesinde; “İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 10 Ekim 2024 tarihli ve 32688 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır.

Söz konusu Yönetmelik değişikliği ile,

14.07.2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin eki (ek-2)’de yer alan “GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ” kısmının “C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER” başlıklı bölümünün “8-DİĞERLERİ” başlıklı alt bölümünün 8.14 maddesinin “8.14.7” numaralı “Çevreye, alt yapıya ve trafiğe getirdiği yük ile can ve mal güvenliği riskine ilişkin Valilik görüşü alınacaktır.” Alt maddesinin sonuna “**Tamamı için Valilik görüşü alınmış olan toplu işyerlerindeki ikinci el motorla kara taşıtı ticareti yapılan işyerleri için ayrıca Valilik görüşü aranmaz.**” Cümlesi eklenmiştir.

Aynı Yönetmeliğin eki (EK-2)’de yer alan “GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ” kısmının “C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER” başlıklı bölümünün “8-DİĞERLERİ” başlıklı alt bölümünün 8.14 maddesinin “8.14.11” numaralı “İdari büro ve kabul yeri ile taşıt teşhir alanı aynı adreste olacak ve işyerinin bulunduğu ana gayrimenkulün ortak kullanım alanları, taşıt teşhir alanı olarak kullanılmayacaktır.” Alt maddesinin sonuna “**Ancak toplu işyerleri parselinin veya parsellerinin içinde bulunan eklentilerde veya kat maliklerinin oy birliği kararı ile 634 sayılı Kanun kapsamındaki ortak yerlerde idari büro ve kabul yeri ile ilişkilendirilecek yerler, taşıt teşhir alanı olarak kullanılacaktır. Bu şekilde belirlenmiş olanlar 8.14.4 numaralı alt maddede belirtilen taşıt teşhir alanı hesabında dikkate alınmaz.**” Cümleleri eklenmiştir.

Aynı Yönetmeliğin geçici 6’ncı maddesinin birinci fıkrası “Bu maddeyi ihdas eden Yönetmelik ile; Bu Yönetmeliğin Eki (EK-1)’de yer alan “SİHHİ MÜESSESELER İÇİN SINIFLARINA VE ÖZELLİKLERİNE GÖRE ARANACAK NİTELİKLER” kısmının H-TİYATRO, SİNEMA, DÜĞÜN SALONU, SİRK, LUNAPARK, GÖSTERİ MERKEZİVE DİĞER PARKLAR” bölümüne eklenen “f) Açık ve kapalı alanlarda bulunan oyun, eğlence, su, spor ve macera parkları ile teleferikler” alt bölümü hükümleri ile aynı kısma eklenen “O-TAŞINMAZ TİCARETİ” bölümü hükümlerine,

Ata OSB Mah. Denizli Bul. No: 82/1 AYESOB Binası Efeler / AYDIN

Tel: +90 256 231 06 74 - 75 - 76 - 77 (Santral)

www.ayesob.org.tr / info@ayesob.org.tr



AYDIN
ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ
BAŞKANLIĞI

-2-

AYDIN ESNAF
VE
SANATKARLARI
ODALARI

Aydın• Nazilli•
Söke• Umurlu•
Köşk• Sultanhisar•
Yenipazar•
Atça•
Bozdoğan•
Kuyucak•
Buharkent•
Karacasu•
İncirliova•
Germencik•
Ortaklar•
Kuşadası•
Davutlar•
Bağarası•
Koçarlı•
Bıyıklı•
Çine•
Karpuzlu•
Akçaova•
Dalama•
Horsunlu•
Pamukören•
Yazıkent•
Didim•

AYDIN ESNAF
VE
SANATKARLARI
ODALARI
BİRLİĞİ
BAŞKANLIĞI

Yöneticileri en alt
birimden itibaren
yargı gözetiminde
yapılan demokratik
seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız
82 oda, 1585 meslek
dalıyla Aydın ilinde
ve yaklaşık
50.000 üyeye sahip
en büyük sivil
toplum kuruluşudur.

Bu Yönetmeliğin eki (EK-2)'de yer alan "GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ" kısmının "C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER" bölümünde değiştirilen "1-ENERJİ SANAYİİ" adlı bölümü hükümleri ile aynı bölümün "8-DİĞERLERİ" başlıklı alt bölümüne eklenen madde ve alt madde hükümlerine,

Aykırı durumlar, 31/07/2024 tarihine kadar anılan hükümlere uygun hale getirilir." Sonuna "Ancak elektrikli araç şarj istasyonlarına ilişkin hükümler bakımından bu fıkrada yer alan tarih 31.07.2025 olarak uygulanır." Cümlesi eklendiği" belirtilmektedir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.

Banu TAŞCI
Genel Sekreter

Muhammet Ali KÜNKÜ
Başkan

DAĞITIM : İLGİLİ ODALARA