



AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI

Aydın • Nazilli •
Söke • Umurlu •
Köşk • Sultanhisar •
Yenipazar •
Atça •
Bozdoğan •
Kuyucak •
Buharkent •
Karacasu •
İncirliova •
Germencik •
Ortaklar •
Kuşadası •
Davutlar •
Bağarası •
Koçarlı •
Bıyıklı •
Çine •
Karpuzlu •
Akçaova •
Dalama •
Horsunlu •
Pamukören •
Yazıkent •
Didim •

AYDIN ESNAF VE SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

Yöneticileri en alt
birimden itibaren
yargı gözetiminde
yapılan demokratik
seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız
82 oda, 1585 meslek
dalıyla Aydın İlinde
ve yaklaşık
50.000 üyeye sahip
en büyük sivil
toplum kuruluşudur.

SAYI : 2024/1392
KONU : Elektronik İlan Doğrulama Sistemi
(EİDS) Bilgilendirme Dokümanı

14.10.2024

ODALARA (2024/121) SAYILI GENELGE

İlgi: Konfederasyonumuzun 09.10.2024 tarihli 85 sayılı genelgesi.

Konfederasyonumuzun ilgede kayıtlı genelgesinde; “ Bilindiği üzere, 31 Ağustos 2023 tarihinde Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte yapılan değişiklikle, ilan platformlarına kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri getirilmiş ve bu kapsamda Ticaret Bakanlığınca oluşturulan Elektronik İlan Doğrulama Sisteminin (EİDS) 15 Eylül 2024 tarihinde hayata geçirileceği hususu 31.07.2024 tarih ve 61 sayılı Tesk Genelgesi ile duyurulmuştur.

Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından Konfederasyonumuza gönderilen yazıda; EİDS ile ilan Platformlarındaki emlak ilanlarının sadece taşınmaz sahibi, taşınmaz sahibinin birinci ve ikinci derece kan hısımları veya eşi ile taşınmaz sahibince yetkilendirilen yetki belgeli emlak işletmelerince verilebileceği, bu Sistem ile birlikte ilan platformlarında yer alan sahte ilanların, ilan kirliliğinin, tüketici mağduriyetlerinin, yetki belgesiz ve kayıt dışı emlakçılık faaliyetlerinin önlenmesinin amaçlandığı belirtilmiştir.

Bu çerçevede, EİDS'nin işleyişi konusunda gerek emlak işlemlerinin gerekse taşınmaz sahiplerinin bilgilendirilmesi amacıyla Ticaret Bakanlığınca ekte yer alan “EİDS Nedir? Nasıl Kullanılır?” başlıklı dokümanın hazırlandığının bildirildiği” belirtilmektedir.

Ticaret Bakanlığının hazırlamış olduğu EİDS Bilgilendirme Dokümanı ekte gönderilmiş olup ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.


Banu TAŞCI
Genel Sekreter


Muhammet Ali KÜNKÜ
Başkan

Ek: EİDS Bilgilendirme Dokümanı

DAĞITIM : İLGİLİ ODALARA

Ata OSB Mah. Denizli Bul. No: 82/1 AYESOB Binası Efeler / AYDIN

Tel: +90 256 231 06 74 - 75 - 76 - 77 (Santral)

www.ayesob.org.tr / info@ayesob.org.tr