



AYDIN ESNAF ve SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

SAYI : 2022/92

25.01.2022

KONU : Forum Aydın'da Kiralık İşyeri Duyurusu.

AYDIN ESNAF
ve
SANATKARLARI
ODALARI

Aydın • Nazilli •
Söke • Umurlu •
Köşk • Sultanhisar •
Yenipazar •
Atça • Bozdoğan •
Kuyucak •
Buharkent •
Karacasu •
İncirliova •
Germencik •
Ortaklar • Mursallı •
Kuşadası •
Davutlar •
Güllübahçe •
Bağarası • Koçarlı •
Bıyıklı • Çine •
Karpuzlu •
Akçaova •
Dalama •
Horsunlu •
Pamukören •
Yazıkent •
Yenice •
Salavatlı •
Yeniköy •
İsabeyli •
Didim •

AYDIN ESNAF
ve
SANATKARLARI
ODALARI BİRLİĞİ
BAŞKANLIĞI

Yöneticileri en alt
birimden itibaren
yargı gözetiminde
yapılan demokratik
seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız
105 oda, 1061 meslek
dahıyla Aydın İlinde
ve yaklaşık
yüzyedibinbeşyüz
üyeyle sahip en büyük
sivil toplum
kuruluşudur.

ODALARA (2022/12) SAYILI GENELGE

İlgi: Forum Aydın Alışveriş Merkezinin 20.01.2022 tarihli yazısı.

Forum Aydın Alışveriş Merkezinin ilgide kayıtlı yazısında; “Orta Mahalle Müze Bulvarı N:1 Efeler / Aydın adresinde faaliyette bulunan Forum Aydın adlı Alışveriş Merkezlerinde 147 m² büyüklüğünde restoran giyim ayakkabı (alışveriş merkezinde mevcut diğer işletmelerin satmakta olduğu ürün markalarıyla hiçbir şekilde çakışmayacaktır.) işinin yürütülmesi için boş bir mağazaları bulunduğu;

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 238,00 TL veya mecurda elde edilen aylık cironun % 8 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır;

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin % ¼'ü üzerinden kiralama yapılacağı;

Başvuruların Forum Aydın Alış Veriş Merkezi Yönetimi'ne yazılı olarak 24.02.2022 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapılması” belirtilmektedir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.


Mustafa ÇAĞLAYAN
Genel Sekreter


Selahittin ÇETİNDÖĞAN
Başkan

Başvuru için gerekli olan belgeler:

1. Esnaf ve Sanatkarlar Siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. Kiracının imza sirküleri
3. Kiracının Esnaf Sicil Gazetesi
4. Kiracının Faaliyet Belgesi.
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu (www.kkb.com.tr)
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi

DAĞITIM: İLGİLİ ODALARA