



AYDIN ESNAF  
ve  
SANATKARLARI  
ODALARI

Aydın • Nazilli •  
Söke • Umurlu •  
Köşk • Sultanhisar •  
Yenipazar •  
Atça • Bozdoğan •  
Kuyucak •  
Buharkent •  
Karacasu •  
İncirliova •  
Germencik •  
Ortaklar • Mursallı •  
Kuşadası •  
Davutlar •  
Güllübahçe •  
Bağarası • Koçarlı •  
Bıyıklı • Çine •  
Karpuzlu •  
Akçaova •  
Dalama •  
Horsunlu •  
Pamukören •  
Yazıkent •  
Yenice •  
Salavatlı •  
Yeniköy •  
İsabeyli •  
Didim •

AYDIN ESNAF  
ve  
SANATKARLARI  
ODALARI BİRLİĞİ  
BAŞKANLIĞI

Yöneticileri en alt  
birimden itibaren  
yargı gözetiminde  
yapılan demokratik  
seçimlerle işbaşına  
gelen bağımsız  
105 oda, 1061 meslek  
dahıyla Aydın İlinde  
ve yaklaşık  
yüzyedibinbeşyüz  
üyeyle sahip en büyük  
sivil toplum  
kuruluşudur.

## AYDIN

# ESNAF ve SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

SAYI : 2021/292

29.03.2021

KONU : Forum Aydın AVM'de Kiralık İşyeri Duyurusu.

### ODALARA (2021/63) SAYILI GENELGE

İlgi: Forum Aydın Alışveriş Merkezi Müdürlüğünün 10.03.2021 tarihli yazıları.

Forum Alışveriş Merkezi Müdürlüğünün, Birliğimize göndermiş olduğu ilgide kayıtlı yazısında; "Orta Mahalle Müze Bulvarı N:1 Efeler/AYDIN adresinde faaliyette bulunan Forum Aydın adlı alışveriş merkezinde; 152 m<sup>2</sup> büyüklüğünde, züccaciye ürünleri ve elektrikli küçük ev aletleri işinin yürütülmesi için boş bir mağazalarının bulunduğu;

Söz konusu mecurun rayiç kira bedelinin m<sup>2</sup> başına ₺ 197,37 + KDV veya mecurda elde edilen aylık cironun % 8 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır;

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacağı;

Başvuruların Forum Aydın Alış Veriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 10.04.2021 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapılması gerektiği" bildirilmektedir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.

  
Mustafa ÇAĞLAYAN  
Genel Sekreter

  
Selahittin ÇETİNDÖĞAN  
Başkan

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve Sanatkarlar Siciline kayıtlı olduğuna dair belge.
2. Kiracının İmza sirküleri.
3. Kiracının Esnaf Sicil Gazetesi.
4. Kiracının Faaliyet Belgesi.
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu ([www.kkb.com.tr](http://www.kkb.com.tr))
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept.( görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi.

DAĞITIM: EFELER MERKEZDE BULUNAN ODALARA

Santral Tel : 0.256. 231 06 74-75-76-77 • Fax : 0.256. 231 06 22  
Aydın Denizli Karayolu 4. Km. No. 82 AYESOB Binası - AYDIN