



AYDIN ESNAF ve SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

SAYI : 2020/179

20.02.2020

KONU : Forum AVM'de Kiralık İşyeri Duyurusu.

AYDIN ESNAF
ve
SANATKARLARI
ODALARI

ODALARA (2020/26) SAYILI GENELGE

İlgi: Forum Aydın Alışveriş Merkezi Müdürlüğünün 19.02.2020 tarihli yazısı.

Forum Alışveriş Merkezi Müdürlüğünün, Birliğimize göndermiş olduğu ilgede kayıtlı yazısında; "Orta Mahalle Müze Bulvarı N:1 Efeler/Aydın adresinde faaliyette bulunan Forum Aydın adlı alışveriş merkezinde; 56 m² büyüklüğünde, restaurant faaliyetinin yürütülmesi için boş mağazalarının bulunduğu;

Söz konusu mecurların rayiç kira bedelleri, m² başına ₺ 266,63 veya mecurda elde edilen aylık cironun % 10 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır;

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır;

Başvuruların Forum Aydın Alış Veriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 19.03.2020 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapılması gerektiği" bildirilmektedir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.


Mustafa ÇAĞLAYAN
Genel Sekreter


Selahittin ÇETİNDÖĞAN
Başkan

AYDIN ESNAF
ve
SANATKARLARI
ODALARI BİRLİĞİ
BAŞKANLIĞI

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve Sanatkarlar Siciline kayıtlı olduğuna dair belge.
2. Kiracının İmza sirküleri.
3. Kiracının Esnaf Sicil Gazetesi.
4. Kiracının Faaliyet Belgesi.
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu (www.kkb.com.tr)
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept.(görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi.

DAĞITIM: EFELER MERKEZDE BULUNAN ODALARA

Yöneticileri en alt
birimden itibaren
yargı gözetiminde
yapılan demokratik
seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız
105 oda, 1061 meslek
dahıyla Aydın İlinde
ve yaklaşık
yüzyedibinbeşyüz
üyeyle sahip en büyük
sivil toplum
kuruluşudur.