



# AYDIN ESNAF ve SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

SAYI : 2019/1376

19.11.2019

KONU : Forum AVM’de Kiralık İşyeri Duyurusu.

AYDIN ESNAF  
ve  
SANATKARLARI  
ODALARI

Aydın • Nazilli •  
Söke • Umurlu •  
Köşk • Sultanhisar •  
Yenipazar •  
Atça • Bozdoğan •  
Kuyucak •  
Buharkent •  
Karacasu •  
İncirliova •  
Germencik •  
Ortaklar • Mursallı •  
Kuşadası •  
Davutlar •  
Güllübahçe •  
Bağarası • Koçarlı •  
Bıyıklı • Çine •  
Karpuzlu •  
Akçaova •  
Dalama •  
Horsunlu •  
Pamukören •  
Yazıkent •  
Yenice •  
Salavatlı •  
Yeniköy •  
İsabeyli •  
Didim •

## ODALARA (2019/139) SAYILI GENELGE

İlgi: Forum Aydın Alışveriş Merkezi Müdürlüğünün 19.11.2019 tarihli yazısı.

Forum Alışveriş Merkezi Müdürlüğünün, Birliğimize göndermiş olduğu ilgede kayıtlı yazısında; “Orta Mahalle Müze Bulvarı N:1 Efeler/Aydın adresinde faaliyette bulunan Forum Aydın adlı alışveriş merkezinde; 143 m<sup>2</sup> büyüklüğünde, bayan giyim faaliyetlerinin yürütüldüğü boş mağazalarının bulunduğu;

Söz konusu mecurların rayiç kira bedelleri, m<sup>2</sup> başına ₺ 214 veya mecurda elde edilen aylık cironun % 8 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır;

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼’ü üzerinden kiralama yapılacağı;

Başvuruların Forum Aydın Alış Veriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 19.12.2019 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapılması gerektiği” bildirilmektedir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.

  
Mustafa ÇAGLAYAN  
Genel Sekreter

  
Selahittin ÇETİNDÖĞAN  
Başkan

AYDIN ESNAF  
ve  
SANATKARLARI  
ODALARI BİRLİĞİ  
BAŞKANLIĞI

Yöneticileri en alt  
birimden itibaren  
yargı gözetiminde  
yapılan demokratik  
seçimlerle işbaşına  
gelen bağımsız  
105 oda, 1061 meslek  
dahil Aydın İlinde  
ve yaklaşık  
yüzyedibinbeşyüz  
üye sahip en büyük  
sivil toplum  
kuruluşudur.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve Sanatkarlar Siciline kayıtlı olduğuna dair belge.
2. Kiracının İmza sirküleri.
3. Kiracının Esnaf Sicil Gazetesi.
4. Kiracının Faaliyet Belgesi.
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu ([www.kkb.com.tr](http://www.kkb.com.tr))
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept.( görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi.

DAĞITIM: EFELER MERKEZDE BULUNAN ODALARA