



AYDIN ESNAF ve SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

SAYI : 2019/20

07.01.2019

KONU : Forum AVM’de Kiralık İşyeri Duyurusu.

AYDIN ESNAF
ve
SANATKARLARI
ODALARI

ODALARA (2019/12) SAYILI GENELGE

İlgi: Forum Aydın Alışveriş Merkezi Müdürlüğünün 02.01.2019 tarihli yazısı.

Forum Alışveriş Merkezi Müdürlüğünün, Birliğimize göndermiş olduğu ilgede kayıtlı yazısında; “Orta Mahalle Müze Bulvarı N:1 Efeler/Aydın adresinde faaliyette bulunan Forum Aydın adlı alışveriş merkezinde; 55 m² büyüklüğünde, rayiç kira bedeli m² başına 269,36 TL gıda faaliyetleri ve 338 m² büyüklüğünde m² başına 59,96 TL olan restaurant faaliyetinin yürütüldüğü boş mağazalarının bulunduğu;

Söz konusu mecurların rayiç kira bedelleri, m² başına, mecurda elde edilen aylık cironun % 10 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise olacaktır;

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼’ü üzerinden kiralama yapılacağı;

Başvuruların Forum Aydın Alış Veriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 02.02.2019 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapılması gerektiği” bildirilmektedir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.

Lütfiye ARICAN
Genel Sekreter Yard.

Selahittin ÇETİNDÖĞAN
Başkan

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve Sanatkarlar Siciline kayıtlı olduğuna dair belge.
2. Kiracının İmza sirküleri.
3. Kiracının Faaliyet Belgesi.
4. Kiracının Vergi Levhası
5. Kredi Risk Raporu (www.kkb.com.tr)

DAĞITIM: EFELER MERKEZDE BULUNAN ODALARA

Yöneticileri en alt
birimden itibaren
yargı gözetiminde
yapılan demokratik
seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız
105 oda, 1061 meslek
dahıyla Aydın İlinde
ve yaklaşık
yüzyedibinbeşyüz
üyeyle sahip en büyük
sivil toplum
kuruluşudur.