



AYDIN ESNAF ve SANATKARLARI ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI

SAYI : 2017/822

02.11.2017

KONU : Forum AVM’de Kiralık Mağaza.

AYDIN ESNAF
ve
SANATKARLARI
ODALARI

ODALARA (2017/88) SAYILI GENELGE

İlgi : Multi Turkey Yönetim A.Ş.’nin 30.10.2017 tarihli yazısı.

Multi Turkey Yönetim A.Ş.’nin Birliğimize göndermiş olduğu İlgide kayıtlı ekte sureti bulunan yazısında; “Orta Mahalle Müze Bulvarı N:1 Efeler/AYDIN adresinde faaliyette bulunan FORUM AYDIN alışveriş merkezinde 211 m2 büyüklüğünde Sağlık ve Bakım Ürünleri ile ilgili Esnaf grubunun kiralayabileceği bir mağazanın bulunduğu,

Kiralamak için başvuracak gıda işi ile iştigal eden esnaf ve sanatkarların 30 Kasım 2017 tarihine kadar başvuru yapabilecekleri, başvuru sırasında;

- Esnaf ve Sanatkar Siciline kayıtlı olduğuna dair belge
- www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
- Kiralanacak mecurda yapılacak faaliyet ile ilgili detaylı, görselle desteklenmiş sunum (ürün ve hizmetlerin listesi, satış fiyatları, mağaza tasarımı, konsept açıklaması vb.)
- Vergi levhası, Ticaret Sicil Gazetesi, İmza Sirküleri, Faaliyet Belgesi” nin ibraz edilmesi istenmektedir.

Bilgi edinilmesi ve ilgili üyelerinize duyurulması rica olunur.

Mustafa ÇAĞLAYAN
Genel Sekreter

Selahittin ÇETİNDÖĞAN
Başkan

AYDIN ESNAF
ve
SANATKARLARI
ODALARI BİRLİĞİ
BAŞKANLIĞI

Yöneticileri en alt
birimden itibaren
yargı gözetiminde
yapılan demokratik
seçimlerle işbaşına
gelen bağımsız
105 oda, 1061 meslek
dahıyla Aydın İlinde
ve yaklaşık
yüzyedibinbeşyüz
üyeyle sahip en büyük
sivil toplum
kuruluşudur.

EKİ : 1 sayfa yazı.

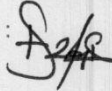
DAĞITIM : İlgili Odalara.

TEKLİF FORMU

Aydın Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

Alışveriş Merkezi	: Forum Aydın Alışveriş Merkezi
Adres	: Forum Aydın AVM, Orta Mh. Müze Blv. No: 1 Efeler, Aydın
Esnaf Grubu	: Sağlık ve Güzellik Bakım Ürünleri
Mağaza Büyüklük (m2)	: 211
Mağaza Referans No	: GF 47
Aylık Ciro Kira (%)	: 8
Aylık Asgari Kira/Rayıç Kira Bedeli (€/m ²)	: 30 €/m ²
Toplam Depozito Bedeli	: 25.320 € minimum (Kredi Risk Raporu'na bağlı değişebilir.)
Aylık Beklenen Ortak Alan Bedeli (TL/m ²)	: 16,78
Aylık Reklam Katkı Payı (TL/m ²)	: 2,28
Senelik Artış Oranı (%)	: 3
Dönem Sonu Artış Oranı	: Eurozone
Asgari Kira Süresi (yıl)	: 5
Teslimat Şartı	: Bulunmamaktadır.
Son Başvuru Tarihi	: 30.11.2017
Başvuru için İstenilen Belgeler	: Kiracının İmza Sirküleri Kiracının Faaliyet Belgesi Kiracının Vergi Levhası Kredi Risk Raporu (www.kkb.com.tr) Kiracının Esnaf ve Sanatkarlar Odası Kayıt Belgesi

İletişim Bilgileri

Telefon	: 0 256 218 14 00
Adres	: Forum Aydın AVM, Orta Mh. Müze Blv. No: 1 Efeler, Aydın
Email / Web-Sitesi	: forumaydin@forumaydin.com / www.forumaydin.com
Avm Müdürü	: Ezgi Çubukcu
Tarih	: 30.10.2017
İmza	: 
Teslim Alan	:
Tarih	:
İmza	:

Multi Turkey Yönetim A.Ş.

Büyükdere Caddesi No: 199 | Levent 199 Ofis Binası Kat:25-26 | Levent - Şişli İstanbul | Türkiye
Phone: +90 (0) 212 349 10 00 | Fax: +90 (0) 212 349 10 99 | Website: www.multi.eu